

COMUNE DI BELMONTE CALABRO

(Provincia di Cosenza)

C.A.P. 87033 - Tel. 0982/400207 - Fax 0982/400608 - Cod. Fisc. 86000310788 - P.I. 01281140788

o **ORIGINALE**

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N°12

del 23.6.2009

OGGETTO: MODIFICHE AL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE OCCUPAZIONE SUOLO E SPAZI PUBBLICI

L'anno duemilanove il giorno ventitre del mese di giugno, alle ore 17.00, in prosecuzione, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, si è riunito il Consiglio Comunale, convocata con appositi avvisi recapitati nei modi e termini di legge, in sessione straordinaria, di prima convocazione.

All'appello nominale risultano presenti e assenti i seguenti Sigg. consiglieri:

1)- Luigi PROVENZANO	Sindaco -	Presente
2)- Emilio ARLIA	Consigliere -	Presente
3)- Giacomino BRUNO	"	Presente
4)- Giulio BRUSCO	"	Presente
5)- Ida CONFORTI	"	Presente
6)- Piero CONFORTI	"	Presente
7)- Domenico MAGNONE	"	Presente
8)- Francesco PORCO	"	Assente
9)- Sandro PROVENZANO	"	Presente
10)- Giovanni VELTRI	"	Assente
11)- Roberto VELTRI	"	Presente
12)- Luigi VERRE	"	Presente
13)- Giuseppe BRUNO	"	Presente
14)- Francesco BRUNO	"	Presente
15)- Gerardo COLAVOLPE	"	Presente
16)- Michele MAZZOTTA	"	Presente
17)- Nelson RUNCO	"	Presente

CONSIGLIERI ASSEGNATI: n. 17

CONSIGLIERI PRESENTI: n. 15

CONSIGLIERI ASSENTI: n. 02

La seduta è pubblica

Presiede l'ing. Luigi Provenzano, nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dr. Fedele Vena.



Il Sindaco cede la parola all'assessore Provenzano Sandro per l'illustrazione della proposta.

L'assessore procede in conformità evidenziando le motivazioni delle proposte modifiche. Indi chiede al consiglio di approvare la proposta per come formulata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la relazione dell'assessore Provenzano;

Vista la proposta di modifica del regolamento del canone di occupazione spazi e suolo pubblico;

Ritenuta detta proposta ben motivata e meritevole di approvazione;

Acquisiti i pareri di legge;

~~Su quindici consiglieri presenti e votanti, ad unanimità di voti favorevoli resi per alzata di mano;~~

DELIBERA

1. Di approvare come approva la proposta di deliberazione dell'assessore al turismo sig. Sandro Provenzano avente oggetto: "Modifica al regolamento comunale canone occupazione suolo pubblico (COSAP), approvato con deliberazione n. 54 del 30.12.1998) che viene allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELL'ASSESSORE AL TURISMO SINDACO

SIG. SANDRO PROVENZANO

OGGETTO: MODIFICA REGOLAMENTO COMUNALE CANONE OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO (COSAP), APPROVATO CON DELIBERAZIONE N. 54 DEL 30.12.1998.

L'ASSESSORE AL TURISMO

VISTO il vigente regolamento comunale per l'applicazione del canone occupazione suolo pubblico;

VISTE in particolare le tariffe inerenti le occupazioni temporanee;

CONSIDERATO che è interesse dell'amministrazione incentivare le attività degli esercizi di vicinato nel centro storico con particolare riguardo a quelle di somministrazione di alimenti e bevande (Bar - ristorazione - tavole calde - B & B - rosticcerie e locali vari);

CHE detto interesse trova rispondenza nella possibilità di rendere il centro storico, soprattutto durante la stagione estiva, più frequentato e vivo;

CHE dette attività meritano di essere incentivate anche mediante l'esenzione ove possibile o quantomeno la riduzione dell'imposizione fiscale e tributaria;

CHE la tariffa temporanea a ore si appalesa non rispondente alle esigenze del mercato e a ragione, troppo elevata (€ 500 a ora) in relazione ai benefici che ne possono trarre gli operatori economici soprattutto del centro storico;

Che si rende opportuno eliminare la tariffa ad ore e rapportarla a quella giornaliera in relazione alle ore di effettiva occupazione;

CHE, al fine di incentivare il turismo e l'imprenditoria turistica nel centro storico e limitatamente agli esercizi ivi allocati prevedere una riduzione del 50% della tariffa giornaliera anche se rapportata ad ore;

RITENUTO inoltre, sempre al fine di promuovere ed incentivare le attività mercatali locali, ridurre allo 0,5 il coefficiente moltiplicatore per le seguenti attività: "Area di mercato" e "produttori agricoli ambulanti" per tutte e tre le categorie in cui è stato diviso il territorio (allegato "A" del regolamento);

RITENUTO altresì di dovere trasferire la zona Marina dalla 3^a categoria 3 alla 1^a;

RITENUTO infine di dovere sostituire agli importi in lire quelli in euro;

PROPONE

- a. Di eliminare dal regolamento per l'applicazione del Canone Occupazione suolo pubblico e per le occupazioni temporanee, la tariffa ad ore;
- b. Di confermare la tariffa temporanea mensile e giornaliera;
- c. Di stabilire che la tariffa ad ore si applica in relazione alle ore di effettiva occupazione in base alla tariffa giornaliera, secondo la seguente formula: tariffa giornaliera diviso 24 X il numero di ore richiesto;



- d. Di prevedere la riduzione del 50% della tariffa giornaliera per gli esercizi allocati nel centro storico anche se rapportata ad ore;
- e. Di ridurre allo 0,5 il coefficiente moltiplicatore per le seguenti attività: "Area di mercato" e "produttori agricoli ambulanti" e per tutte e tre le categorie in cui è stato diviso il territorio (allegato "A" del regolamento);
- f. Di modificare la tabella "A" del Regolamento per l'applicazione del COSAP, trasferendo la località Marina dalla 3^ categoria alla categoria 1^;
- g. Di sostituire a tutti gli importi in lire contenuti nel predetto regolamento, gli importi in euro;
- h. Di riapprovare le tabelle "A";"B";"C";"D";"E" del regolamento comunale per l'applicazione del canone occupazione aree e spazi pubblici.



L'ASSESSORE PROPONENTE
(Sandro PROVENZANO)

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE SULLA PROPOSTA

IL SEGRETARIO COMUNALE

(DOTT. ...)



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELL'ASSESSORE AL TURISMO SINDACO

SIG. SANDRO PROVENZANO

OGGETTO: MODIFICA REGOLAMENTO COMUNALE CANONE OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO (COSAP), APPROVATO CON DELIBERAZIONE N. 54 DEL 30.12.1998.

L'ASSESSORE AL TURISMO

VISTO il vigente regolamento comunale per l'applicazione del canone occupazione suolo pubblico;

VISTE in particolare le tariffe inerenti le occupazioni temporanee;

CONSIDERATO che è interesse dell'amministrazione incentivare le attività degli esercizi di vicinato nel centro storico con particolare riguardo a quelle di somministrazione di alimenti e bevande (Bar - ristorazione - tavole calde - B & B - rosticcerie e locali vari);

CHE detto interesse trova rispondenza nella possibilità di rendere il centro storico, soprattutto durante la stagione estiva, più frequentato e vivo;

CHE dette attività meritano di essere incentivate anche mediante l'esenzione ove possibile o quantomeno la riduzione dell'imposizione fiscale e tributaria;

CHE la tariffa temporanea a ore si appalesa non rispondente alle esigenze del mercato e a ragione, troppo elevata (€ 500 a ora) in relazione ai benefici che ne possono trarre gli operatori economici soprattutto del centro storico;

Che si rende opportuno eliminare la tariffa ad ore e rapportarla a quella giornaliera in relazione alle ore di effettiva occupazione;

CHE, al fine di incentivare il turismo e l'imprenditoria turistica nel centro storico e limitatamente agli esercizi ivi allocati prevedere una riduzione del 50% della tariffa giornaliera anche se rapportata ad ore;

RITENUTO inoltre, sempre al fine di promuovere ed incentivare le attività mercatali locali, ridurre allo 0,5 il coefficiente moltiplicatore per le seguenti attività: "Area di mercato" e "produttori agricoli ambulanti" per tutte e tre le categorie in cui è stato diviso il territorio (allegato "A" del regolamento);

RITENUTO altresì di dovere trasferire la zona Marina dalla 3^a categoria 3 alla 1^a;

RITENUTO infine di dovere sostituire agli importi in lire quelli in euro;

PROPONE

- a. Di eliminare dal regolamento per li applicazione del Canone Occupazione suolo pubblico e per le occupazioni temporanee, la tariffa ad ore;
- b. Di confermare la tariffa temporanea mensile e giornaliera;
- c. Di stabilire che la tariffa ad ore si applica in relazione alle ore di effettiva occupazione in base alla tariffa giornaliera, secondo la seguente formula: tariffa giornaliera diviso 24 X il numero di ore richiesto;

- d. Di prevedere la riduzione del 50% della tariffa giornaliera per gli esercizi allocati nel centro storico anche se rapportata ad ore;
- e. Di ridurre allo 0,5 il coefficiente moltiplicatore per le seguenti attività: "Area di mercato" e "produttori agricoli ambulanti" e per tutte e tre le categorie in cui è stato diviso il territorio (allegato "A" del regolamento);
- f. Di modificare la tabella "A" del Regolamento per l'applicazione del COSAP, trasferendo la località Marina dalla 3^a categoria alla categoria 1^a;
- g. Di sostituire a tutti gli importi in lire contenuti nel predetto regolamento, gli importi in euro;
- h. Di riapprovare le tabelle "A"; "B"; "C"; "D"; "E" del regolamento comunale per l'applicazione del canone occupazione aree e spazi pubblici.



L'ASSESSORE PROPONENTE
(Sandro PROVENZANO)

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE SULLA PROPOSTA

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dott. ~~...~~)



Tabella A

Delimitazione del territorio comunale in zone classificate in n° 3 categorie di importanza delle strade, aree e spazi pubblici.

Categoria		
1 [^]	Centro Abitato	Capoluogo, Serra, Calella e Marina
2 [^]	Zona Limitrofa	Piane – Petrone – Campanari – Oliveto
3 [^]	Frazioni	Vadi – Spineto – Salice – Annunziata – Palombelli – Sellina – Cava – Petrone – S. Barbara – Buda – Viglia – Fosse – Regastili- Campodimare – Parte-Veri.

La suddivisione che precede trova applicazione sia per le occupazioni del suolo che per gli spazi ad esso soprastanti e sottostanti.

Tabella B) Tariffe per le occupazioni permanenti espresse in metri quadrati.

IL Canone è dovuto per anno solare a ciascuno dei quali corrisponde un'obbligazione autonoma. Essa è commisurata alla superficie occupata e si applica sulla base della tariffa di cui al prospetto che segue:

Ctg	Attività svolta	Coeff. Multipl.	CANONE ANNUO		
			SUOLO	SOPRASSUOLO	SOTTOSUOLO
I	Tariffa Base	1	23,24	15,49	15,49
	Distributori di carburante oltre i mq. 4*	1	23,24	15,49	15,49
	Passi carrabili	0,5			
	Accessi a raso	0,5			
	Aziende erogatrici di pubblici servizi o ad esse strumentali	1			
	Distributori di tabacchi ed altri distributori automatici	1			
II	Tariffa Base	1	20,66	12,91	12,91
	Distributori di carburante oltre i mq. 4*	1	20,66	12,91	12,91
	Passi carrabili	0,5	10,33	6,46	6,46
	Accessi a raso	0,5	10,33	6,46	6,46
	Aziende erogatrici di pubblici servizi o ad esse strumentali	1	20,66	12,91	12,91
	Distributori di tabacchi ed altri distributori automatici	1	20,66	12,91	12,91
III	Tariffa Base	1	18,59	10,33	10,33
	Distributori di carburante oltre i mq. 4**	1	18,59	10,33	10,33
	Passi carrabili	0,5	9,30	5,17	5,17
	Accessi a raso	0,5	9,30	5,17	5,17
	Aziende erogatrici di pubblici servizi o ad esse strumentali	1	18,59	10,33	10,33
	Distributori di tabacchi ed altri distributori automatici	1	18,59	10,33	10,33

La tariffa Base trova applicazione per tutte le concessioni per le quali l'attività svolta non è elencata nella rispettiva categoria.

Tabella C) Tariffe per le occupazioni permanenti espresse in chilometri, di suolo, soprassuolo e sottosuolo stradali.

IL Canone è dovuto per anno solare a ciascuno dei quali corrisponde un'obbligazione autonoma. Essa è commisurata ai chilometri o frazione occupati e si applica sulla base delle tariffe di cui al prospetto che segue:

Ctg	Attività svolta	Coeff. Multipl.	CANONE ANNUO		
			SUOLO	SOPRASSUOLO	SOTTOSUOLO
I	Tariffa Base	1	23,24	15,49	15,49
	Distributori di carburante oltre i mq. 4*	1	23,24	15,49	15,49
	Passi carrabili	0,5			
	Accessi a raso	0,5			
	Aziende erogatrici di pubblici servizi o ad esse strumentali	1			
	Distributori di tabacchi ed altri distributori automatici	1			
II	Tariffa Base	1	20,66	12,91	12,91
	Distributori di carburante oltre i mq. 4*	1	20,66	12,91	12,91
	Passi carrabili	0,5	10,33	6,46	6,46
	Accessi a raso	0,5	10,33	6,46	6,46
	Aziende erogatrici di pubblici servizi o ad esse strumentali	1	20,66	12,91	12,91
	Distributori di tabacchi ed altri distributori automatici	1	20,66	12,91	12,91
III	Tariffa Base	1	18,59	10,33	10,33
	Distributori di carburante oltre i mq. 4**	1	18,59	10,33	10,33
	Passi carrabili	0,5	9,30	5,17	5,17
	Accessi a raso	0,5	9,30	5,17	5,17
	Aziende erogatrici di pubblici servizi o ad esse strumentali	1	18,59	10,33	10,33
	Distributori di tabacchi ed altri distributori automatici	1	18,59	10,33	10,33

La tariffa Base trova applicazione per tutte le concessioni per le quali l'attività svolta non è elencata nella rispettiva categoria.

*** Per le spese di costruzione di gallerie sotterranee e per il passaggio di condutture, cavi, impianti, e dovuto un contributo pari al 50% delle spese complessive sostenute dal Comune.

Tabella D) Tariffe per le occupazioni temporanee espresse in metri quadrati

La tassa è commisurata alla superficie occupata e si applica con i criteri e sulla base delle tariffe di cui al prospetto che segue

Ctg	ATTIVITA' SVOLTA	Coeff. Molt.	CANONE OCCUP. SUOLO		CANONE OCCUP. SOPRASSUOLO		CANONE OCCUP. SOTTOSSUOLO	
			MENSILE	GIORN.	MENS.	GIORN.	MENS.	GIORN.
I	TARIFFE BASE	1	30,99	1,03	30,99	1,03	30,99	1,03
	Aree di Mercato	0,5	15,50	0,52	15,50	0,52	15,50	0,52
	Spettacoli Viagianti	1	30,99	1,03	30,99	1,03	30,99	1,03
	Cantieri Edili	1	30,99	1,03	30,99	1,03	30,99	1,03
	Produttori agricoli e ambulanti	0,5	15,50	0,52	15,50	0,52	15,50	0,52
	Manifestaz. Politiche, culturali e sportive	1	30,99	1,03	90,99	1,03	30,99	1,03
II	Tariffa Base	1	27,89	0,93	27,89	0,93	27,89	0,93
	Aree di Mercato	0,5	13,95	0,47	13,95	0,47	13,95	0,47
	Spettacoli Viagianti	1	27,89	0,93	27,89	0,93	27,89	0,93
	Cantieri Edili	1	27,89	0,93	27,89	0,93	27,89	0,93
	Produttori agricoli e ambulanti	0,5	13,95	0,47	13,95	0,47	13,95	0,47
	Manifestaz. Politiche, culturali e sportive	1	27,89	0,93	27,89	0,93	27,89	0,93
III	Tariffa Base	1	23,24	0,77	23,24	0,77	23,24	0,77
	Aree di Mercato	0,5	11,62	0,39	11,62	0,39	11,62	0,39
	Spettacoli Viagianti	1	23,24	0,77	23,24	0,77	23,24	0,77
	Cantieri Edili	1	23,24	0,77	23,24	0,77	23,24	0,77
	Produttori agricoli e ambulanti	0,5	11,62	0,39	11,62	0,39	11,62	0,39
	Manifestaz. Politiche, culturali e sportive	1	23,24	0,77	23,24	0,77	23,24	0,77

La Tariffa trova applicazione per tutte le concessioni per le quali l'attività svolta non è elencata nella rispettiva categoria

Tabella E) Tariffe per le occupazioni temporanee espresse in chilometri, di suolo, sottosuolo stradale

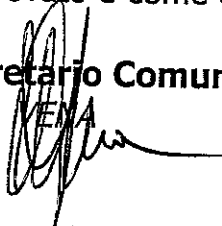
Il canone è commisurato ai chilometri occupati e si applica con i criteri e sulla base delle tariffe di cui al prospetto che segue

Ctg	ATTIVITA' SVOLTA	Coeff. Molt.	CANONE OCCUP. SUOLO		CANONE OCCUP. SOPRASSUOLO		CANONE OCCUP. SOTTOSSUOLO	
			MENSILE	GIORN.	MENS. GIORN.	MENS. GIORN.	MENS. GIORN.	
I	TARIFFE BASE	1	23,24		15,49		15,49	
	Aree di Mercato	1	23,24		15,49		15,49	
	Spettacoli Viagianti	1	23,24		15,49		15,49	
	Cantieri Edili	1	23,24		15,49		15,49	
	Produttori agricoli e ambulanti	1	23,24		15,49		15,49	
	Manifestaz. Politiche, culturali e sportive	1	23,24		15,49		15,49	
II	Tariffa Base	1	20,66		12,91		12,91	
	Aree di Mercato	1	20,66		12,91		12,91	
	Spettacoli Viagianti	1	20,66		12,91		12,91	
	Cantieri Edili	1	20,66		12,91		12,91	
	Produttori agricoli e ambulanti	1	20,66		12,91		12,91	
	Manifestaz. Politiche, culturali e sportive	1	20,66		12,91		12,91	
III	Tariffa Base	1	18,59		10,33		10,33	
	Aree di Mercato	1	18,59		10,33		10,33	
	Spettacoli Viagianti	1	18,59		10,33		10,33	
	Cantieri Edili	1	18,59		10,33		10,33	
	Produttori agricoli e ambulanti	1	18,59		10,33		10,33	
	Manifestaz. Politiche, culturali e sportive	1	18,59		10,33		10,33	

La Tariffa trova applicazione per tutte le concessioni per le quali l'attività svolta non è elencata nella rispettiva categoria

Letto, approvato e come di seguito sottoscritto.

Il Segretario Comunale



Il Sindaco

(ing. Luigi Provenzano)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Che la presente deliberazione consiliare n. 12 del 23.6.2009

E' stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno _____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi - Prot. n. _____;

E' divenuta esecutiva il giorno _____ perché:

dichiarata immediatamente eseguibile;

sono decorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo pretorio.

L'atto non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Costituzionale n. 3 del 28.10.2001.

Belmonte Calabro, li _____

Il Segretario Comunale
(dott. Fedele VENA)

